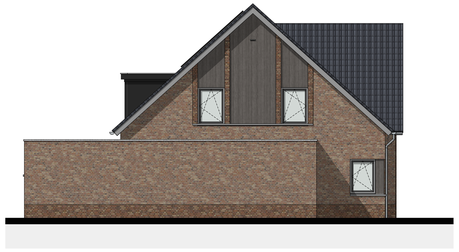


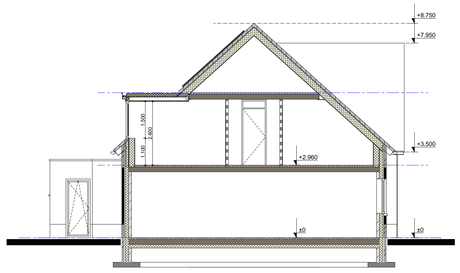
VOORGEVEL 1:100



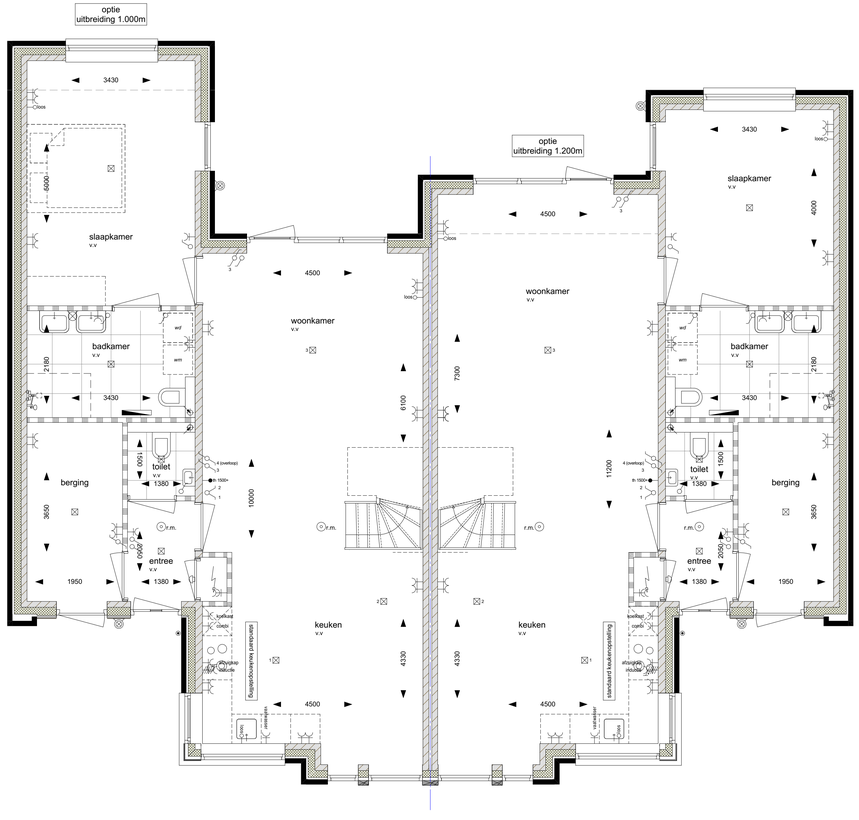
LINKER ZIJGEVEL 1:100



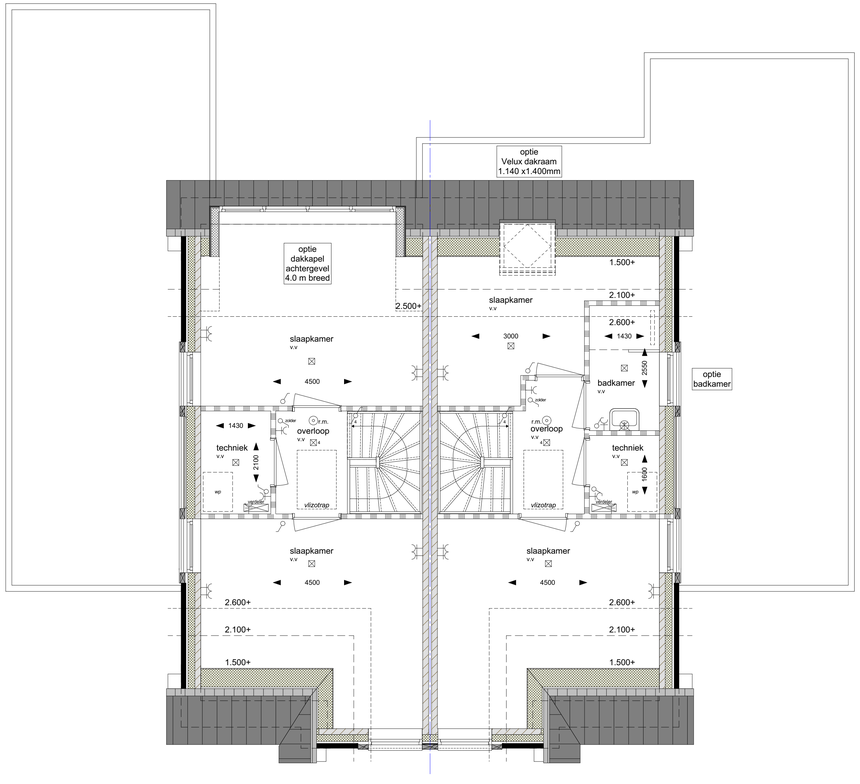
ACHTERGEVEL 1:100



DOORSNEDE 1:100



BEGANE GROND 1:50



EERSTE VERDIEPING 1:50

- gevelbekleding hout / eternit
- schoon metselwerk baksteen
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand 100mm
- isolatie
- meterkast
- hemelwaterafvoer
- opstelplaats wasmachine, wasdroger
- douchehoek met douchedrain
- naar binnen draaiend raam of deur (draai-kiep)
- naar buiten draaiend raam of deur
- kozijnvulling glas
- metselwerk
- 5100 maten in milimeters (circa)

- wandcontactdoos dubbel 300+ vloer (horizontaal)
- wandcontactdoos enkel
- loze leiding
- schakelaar
- wisselschakelaar
- dubbele schakelaar
- aansluiting wandlamp
- aansluiting plafondlamp
- wandlichtpunt met armatuur
- beldrukker
- bel
- optische rookmelder
- afzuigpunt mechanische ventilatie
- inblaaspunt mechanische ventilatie
- hoofdthermostaat verwarming
- hemelwaterafvoer
- verdeler vloerverwarming (positie indicatief)
- omvormer PV panelen (positie indicatief)
- ruimteregeling verwarming, 1500+

algemene opmerkingen:

- plaats mv afzuigpunten indicatief
- aantal PV panelen indicatief
- aansluitpunten vaste installaties door installateur (niet aangegeven op tekening)

OPTIE TEKENING 2-ONDER-1-KAP

NIEUWBOUW WONINGEN TE LEERSUM

Verkooptekening
Plattegronden, gevels en doorsnede

Schaal:
1:50 / 1:100

Datum:
24-09-2026

3N30 ARCHITECTEN
Holevoetpleln 301
3925 CA Scherpenzeel

033 303 1063

info@3n30.nl